

FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO			
NOME: EDIFÍCIO LINK ALTO DA BOA VISTA		INCORPORAÇÃO: ADOLFO PINHEIRO PROJETO IMOBILIÁRIO LTDA.	
ENDEREÇO: Av. Adolfo Pinheiro, nº 1.447, 1.455, 1.463, 1.467, 1.477 e 1.481, e Av. Santo Amaro, nº 6.879 e 6.883		CONSTRUÇÃO: TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES 89 S.A.	
BAIRRO: SANTO AMARO		PROJETO: TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES 89 S.A.	
EMPREENDIMENTO		TIPOS DE UNIDADES	
Nº DE BLOCOS : 01		UNIDADES STUDIUS	
Nº DE SUBSOLOS : 1 Pavimento de Subsolo		SALA C/ APA : SIM	
Nº DE PAVIMENTOS COMUNS E DE LAZER RESID. : Térreo + 25º Pavimento		TERRAÇO SOCIAL : SIM	
Nº DE ANDARES DE SERVIÇO DE MORADIA : 1º ao 3º Pavimento		BANHEIROS : 01	
Nº DE ANDARES RESIDENCIAIS : 4º ao 24º Pavimento		UNIDADES DE 1 DORMITÓRIO	
SERVIÇO DE MORADIA RESIDENCIAL		SALA C/ APA : SIM	
UNIDADES POR ANDAR 1º ao 2º Pav - 18und. ; 3º Pav - 16und. 4º ao 24º Pav - 10 und.		TERRAÇO SOCIAL : SIM	
TOTAL DE APTOS 52		BANHEIROS : 01	
ELEVADORES 1		UNIDADES DE 2 DORMITÓRIOS	
ESCADAS VENTILADA		SALA C/ APA : SIM	
VESTIÁRIO MASCULINO : SIM		TERRAÇO SOCIAL : SIM	
VESTIÁRIO FEMININO : SIM		BANHEIROS : 01	
PARCERIAS		CHUVEIROS : AQUECIMENTO CENTRAL	
ADM. CONDOMINIAL : A DEFINIR		GARAGENS	
PROJETO DE INTERIORES : PROA ARQUITETOS		VAGA PNE / CARGA E DESCARGA: 3 vagas p/ as lojas	
SISTEMA DE VENDAS : PREÇO FECHADO		VAGA CARRO: 36 vagas vinculadas	
FINANCIAMENTO : SFH		VAGA MOTO: 55 vagas vinculadas	
APTO DECORADO : SIM - R Final 3 (Tipo A)		SEGURANÇA	
ENTREGA TORRE : XXXX/20XX		SISTEMA DE SEGURANÇA : SIM	
ÁREA DO TERRENO ESCRITURA : 1.523,35m²		PORTARIA C/ WC : SIM	
ÁREA DO TERRENO REAL : 1.523,35m²		PORTÕES ELETRO-MECÂNICOS : SIM	
ZONA DE USO URBANO : ZEU		INTERFONES INSTALADOS : SIM	
INCORPORAÇÃO : Matrícula xxx-xxx - Xº OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS		PERSPECTIVA	
LOCALIZAÇÃO		PERSPECTIVA	
SUBSOLO		PERSPECTIVA	
1º AO 2º PAVIMENTO		PERSPECTIVA	
3º PAVIMENTO		PERSPECTIVA	
4º AO 24º PAVIMENTO		PERSPECTIVA	
MATERIAL PARA TREINAMENTO INTERNO. PROIBIDA DIVULGAÇÃO.		SÃO PAULO, 27 DE NOVEMBRO DE 2023.	