

FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

NOME:	BLEND SAÚDE	INCORPORAÇÃO:	FRANCISCO TAPAJÓS PROJETO RESIDENCIAL LTDA.
ENDEREÇO:	RUA CARNEIRO DA CUNHA, 788 a 828	CONSTRUÇÃO:	TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A.
BAIRRO:	SAÚDE	PROJETO:	TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A.

EMPREENDIMENTO		TIPOS DE UNIDADES	ITENS DE LAZER E SERVIÇOS	
Nº DE BLOCOS	: 01	UNIDADES DE 1 DORMITÓRIO	RESIDENCIAL	
Nº DE ANDARES	: Subsolo + Térreo + 3 Pavimentos Serviço de Moradia + 16 Pavimentos Residenciais + Lazer/Ático		TÉRREO	
			4º PAVIMENTO	
SERVIÇO DE MORADIA RESIDENCIAL		SALA C/ APA	: SIM	Hall Elevador
UNIDADES POR ANDAR		TERRAÇO SOCIAL	: SIM	Salão de Jogos
TOTAL DE APTOS		BANHEIROS	: 01	SPA
ELEVADORES		UNIDADES DE 2 DORMITÓRIOS		
ESCADAS		SALA C/ APA	: SIM	Coworking
VESTIÁRIO MASCULINO		TERRAÇO SOCIAL	: SIM	Lounge Externo
VESTIÁRIO FEMININO		BANHEIROS	: 01	Pet Place
DEPÓSITOS (ÁREAS COMUNS)		CHUVEIROS		
WC PNE		: AQUECIMENTO CENTRAL		
		GARAGENS		
		COMPARTILHADOS (Residencial / Serv. Moradia)		
		VAGA PNE/CARGA E DESCARGA	3 vagas p/ Loja + 1 vaga Residencial	Lavanderia
		CARRO	51 vagas vinculadas	Hall
		MOTO	3 vagas	Entrada Social - Clausura
		SEGURANÇA		
		SISTEMA DE SEGURANÇA	: SIM	Delivery
		PORTARIA C/ WC	: SIM	Vestiários - Funcionários
		PORTÕES ELETRO-MECÂNICOS	: SIM	Portaria com WC
		INTERFONES INSTALADOS	: SIM	A.P.A - Serviços
		Áreas Técnicas		
		Lixeira		
		NAO RESIDENCIAL - Serviço de Moradia		
		Hall Elevador		

PARCERIAS		SEGURANÇA	
ADM. CONDOMINIAL:	A DEFINIR	SISTEMA DE SEGURANÇA	: SIM
PROJETO DE INTERIORES:	CLAUDIA ALBERTINI	PORTARIA C/ WC	: SIM
SISTEMA DE VENDAS:	PREÇO FECHADO	PORTÕES ELETRO-MECÂNICOS	: SIM
FINANCIAMENTO:	SFH	INTERFONES INSTALADOS	: SIM

TÉRREO

APTO DECORADO : SIM - R Final 11

ENTREGA TORRE : 03/2026.

ÁREA DO TERRENO: ESCRITURA = REAL : E = 1529,50m² | R = 1534,89m²

ZONA DE USO URBANO : ZEU

INCORPORAÇÃO : Matrícula 235.298 do 14º ORI

1º ao 3º PAV.	4º PAV.	5º ao 19º PAV.

UNIDADES	PAVIMENTO	VAGAS	FINAIS	DORMS.	A. PRIVAT.	A. TOTAL
Serv. de Moradia						
TIPO A	1º ao 3º	-	10 e 11	2 Dorm	42,020m²	51,477m²
TIPO B	1º ao 3º	-	9 e 12	1 Dorm	30,000m²	36,752m²
TIPO C	1º ao 3º	-	13	2 Dorm	39,850m²	48,818m²
TIPO D	1º ao 3º	-	1	2 Dorm	40,220m²	49,271m²
TIPO E	1º ao 3º	-	3	1 Dorm	30,400m²	37,241m²
TIPO F	1º ao 3º	-	4 e 7	2 Dorm	39,960m²	48,953m²
TIPO G	1º ao 3º	-	5 e 6	2 Dorm	42,030m²	51,489m²
TIPO H	1º ao 3º	-	8	1 Dorm	39,620m²	48,536m²
Residencial						
TIPO A	4º ao 13º	-	10 e 11	2 Dorm	42,020m²	58,296m²
TIPO A1	14º ao 19º	1 carro	10 e 11	2 Dorm	42,020m²	72,031m²
TIPO B	4º ao 19º	-	9 e 12	1 Dorm	30,000m²	41,620m²
TIPO C	4º ao 19º	-	13	2 Dorm	39,850m²	55,286m²
TIPO D	4º	-	1	2 Dorm	40,220m²	55,799m²
TIPO E	4º	-	3	1 Dorm	30,400m²	42,175m²
TIPO F	4º ao 11º	-	4 e 7	2 Dorm	39,960m²	55,439m²
TIPO F1	12º ao 19º	1 carro	4 e 7	2 Dorm	39,960m²	69,173m²
TIPO G	4º ao 11º	-	5 e 6	2 Dorm	42,030m²	58,310m²
TIPO G1	12º ao 19º	1 carro	5 e 6	2 Dorm	42,030m²	72,045m²
TIPO H	4º ao 19º	-	8	1 Dorm	39,620m²	54,967m²
TIPO I	5º ao 11º	-	1	2 Dorm	39,850m²	55,286m²
TIPO I 1	12º ao 19º	1 carro	1	2 Dorm	39,850m²	69,021m²
TIPO J	5º ao 19º	-	2 e 3	1 Dorm	29,930m²	41,524m²
Comercial						
LOJA 1	Térreo	3 vagas de uso compartilhado			194,050m²	223,299m²
LOJA 2	Térreo				246,040m²	276,190m²



Material para treinamento interno. Proibida Divulgação.

Todas as informações contidas nesta ficha técnica estão de acordo com o projeto a ser entregue pela construtora.

São Paulo, 17 de Março de 2023.